

АКТ

выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул.2-я Обская, д.154

г. Новосибирск

"31"декабря 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Марсель», именуемое в дальнейшем ООО «УК «Марсель», в лице директора Чичевой Лилии Ангамовны, действующей на основании устава, с одной стороны, и председателем Совета дома Перепечин Александр Сергеевич, паспорт 5007 № 267799, выдан 27.05.2008 ОУФМС РФ по Новосибирской области являющийся собственником квартиры N 314_, находящейся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул.2-я Обская, д.154, именуемый_ в дальнейшем "Собственник", с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», оформили настоящий Акт приемки выполненных работ:

ООО «УК «Марсель» предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме от "17"августа 2015 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Вид услуги	Долг по платежам на начало отчетного периода	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Долг по платежам на конец отчетного периода	Затраты, руб.	Экономия (-), Перерасход (+); гр.6-гр.3
1	2	3	4	5	6	7
Адм-е спорт. и детск.площад.	0	55 595	43 391	12 204	119 724	64 129
Обслуживание автом.ворот	0	81 255	64 578	16 677	96 652	15 397
Содержание жилья	2 045 092	19 073 458	18 999 588	2 118 962	18 426 226	-647 232
Охрана	337 740	3 173 208	3 160 767	350 180	3 480 000	306 792
Вывоз КГО	-592	17 106	18 882	-2 367	27 707	10 601
Вывоз ТБО	136 190	1 265 862	1 266 084	135 968	2 055 493	789 631
Обслуживание ОДПУ	34 118	333 572	334 514	33 176	299 137	-34 434
Обслуживание ППА	60 727	581 612	581 957	60 382	680 736	99 123
Очистка и вывоз снега	19 334	196 722	197 813	18 243	472 620	275 898
Отопление	1 701 070	16 205 722	16 106 268	1 800 524	15 788 125	возврат
Горячая вода	175 278	3 872 149	3 499 783	547 643	3 872 149	0

Электроэнергия ОДН	15 713	3 203 166	3 410 849	-191 969	2 049 721	возврат
Холодная вода ОДН	199	85 531	79 877	5 853	80 711	-4 820
Водоотведение ОДН	1 409	68 425	70 537	-703	61 957	-6 468
итого	4 526 277	48 213 381	47 834 886	4 904 772	47 510 958	868 619

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ и оказано услуг на сумму 47 834 886 (Сорок семь миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят шесть рублей 00 копеек) рублей 00 коп.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

ООО «УК «Марсель»

Директор

Л.А. Чичева



М.П. (подпись)

Председатель Совета дома А.С.Перепечин

(подпись)