



# МАРСЕЛЬ

дом на набережной

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МАРСЕЛЬ»

ОГРН 1155476049410 ИНН 5405957005 КПП 540501001

Юридический адрес: 630083, Новосибирск, ул. Водопроводная, дом, 1А

Сибирский банк ПАО Сбербанк г Новосибирск БИК 045004641

К/С30101810500000000641 Р/С 40702810644050023227

План работ по содержанию и ремонту общего имущества жилья в ЖК «Марсель2»  
Заровного,6 на 2024г.

1	Январь Февраль Март	- Механизированная уборка. – Регулировка дверей -Осмотр лифтового оборудования -Уборка подвала и технических этажей
2	Апрель	- Настройка поливочников для поливки газонов и зеленых насаждений. – Механизированная промывка асфальтового покрытия проезжей части. – Промывка тротуаров. – Полив газонов и зеленых насаждений. – Локальный (мелкий) ремонт бордюров, тротуарной плитки. -Осмотр лифтового оборудования -Уборка подвала и технических этажей
3	Май	– Промывка тротуаров. – Полив газонов и зеленых насаждений. -Подсыпка земли на газоны. – Кошение газонов. - Промывка детских игровых элементов на детских площадках.
4	Июнь	– Промывка покрытия на площадках детских и спортивных. – Промывка тротуаров. – Полив газонов и зеленых насаждений. – Кошение газонов. – Подготовка к отопительному периоду (промывка системы отопления) - Промывка детских игровых элементов на детских площадках.
5	Июль	– Промывка тротуаров. – Полив газонов и зеленых насаждений. – Кошение газонов. – Подготовка к отопительному периоду (промывка системы отопления) - Промывка детских игровых элементов на детских площадках. – Подсыпка песка в детские песочницы.
6	Август	– Промывка тротуаров. – Полив газонов и зеленых насаждений.

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Кошение газонов.</li> <li>- Промывка детских игровых элементов на детских площадках.</li> </ul>
7	Сентябрь	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Промывка тротуаров.</li> <li>- Полив газонов и зеленых насаждений.</li> <li>- Кошение газонов.</li> <li>- Консервация поливочников на зимний период.</li> </ul>
8	Октябрь	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Подготовка к зимнему периоду хвойных растений.</li> <li>- Подготовка к зимнему периоду, установка ограждений в пешеходной зоне.</li> </ul>
	Ноябрь	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Механизированная уборка.</li> <li>- Сброс снега с козырьков подъездов и тренажерной площадке.</li> <li>- Осмотр лифтового оборудования</li> <li>- Уборка подвалов и технических этажей</li> </ul>
10	Декабрь	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Механизированная уборка. Посыпка территории анти скользящими средствами</li> </ul>

Директор ООО «УК «Марсель»



Л.А.Чичева.